



TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação quanto ao valor do aluguel do imóvel situado RUA JAILTON JOSE DE MENEZES, 100, BAIRRO Malaquias Cardoso. Cadastro imobiliário 10072365 e 10072357

Trata-se de um imóvel com 210,00m² de área construída em dois terreno com área de 500,00m², constituído de 05 salas, 02 banheiros, 01 cozinha, 01 garagem. O imóvel está localizado em via pavimentada e de fácil acesso.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de aluguel em R\$ 3.500,00 (Três mil e quinhentos reais).

Santa cruz do Capibaribe/PE, 30 de abril de 2025

CMAI

Comissão Municipal de Avaliação de Imóveis

CMAI


Carlos Antônio Ferreira
Batista

Membro CMAI


Paulo Fernando Monteiro

Membro CMAI


Gleyson Deodato Batista
Sec. Executiva de Desenvolvimento Urbano
Portaria SP nº 023/2025
Engenheiro Civil - CREA 056961/D-PE

CREA 056961 D-PE

Presidente CMAI