

AUTORIZAÇÃO DE DISPENSA

PROCESSO N.º 09/2021
DISPENSA Nº 08/2021

OBJETO: Constitui objeto do presente a locação do Imóvel Urbano, situado à Rua Antônio Felix da Silva, nº 153, Bairro Novo, Santa Cruz do Capibaribe - PE, pertencente **JOSÉ EVANDRO GODEIA**, brasileiro, Rua Antônio Felix da Silva, nº 153, Bairro Novo, Santa Cruz do Capibaribe - PE, CPF 165.626.404-82, RG 444956 SSPPE, destinado ao funcionamento do centro de testagem e aconselhamento – CTA.

VALOR MENSAL: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

VALOR TOTAL: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

PRAZO: 09 (nove) meses **podendo ser prorrogado, de acordo com o art. 57, II da Lei nº 8.666/93.**

DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes desta contratação serão objeto de declaração de disponibilidade financeira exarada pela autoridade competente:

UNIDADE GESTORA: 129003- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE;

ORGÃO ORÇAMENTÁRIO: 3000 SECRETARIA DE SAÚDE;

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 3002 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE;

FUNÇÃO: 10 SAÚDE;

SUBFUNÇÃO: 122 ADMINISTRAÇÃO GERAL;

PROGRAMA: 21 ADMINISTRAÇÃO GERAL;

AÇÃO: 2.263 GESTÃO TÉCNICA DO FMS;

DESPESA: 3.3.90.36.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS- PESSOA FÍSICA.

Com fulcro no disposto no art. 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e atualizações, e consoante ao que consta da instrução do presente processo, **AUTORIZA** a realização da despesa, por meio de **dispensa de licitação**, vez que o objeto está adequado ao atendimento do interesse público.

Caruaru (PE), 01 de abril de 2021.

Lívia Maria Borba Danda

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE



DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE E ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA

PROCESSO N.º 09/2021

DISPENSA Nº 08/2021

OBJETO: Constitui objeto do presente a locação do Imóvel Urbano, situado à Rua Antônio Felix da Silva, nº 153, Bairro Novo, Santa Cruz do Capibaribe - PE, pertencente à **JOSÉ EVANDRO GODEIA**, brasileiro, residente na Rua Manoel Bernardino, 56 – centro – Santa Cruz do Capibaribe (PE), CPF 165.626.404-82, RG 444956 SSPPE – SSP-PE, destinado ao funcionamento centro de testagem e aconselhamento – CTA.

VALOR MENSAL: R\$ 2.000,00 (dois mil reais).

VALOR TOTAL: R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)

PRAZO: 09 (nove) meses **podendo ser prorrogado, de acordo com o art. 57, II da Lei nº 8.666/93.**

DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes desta contratação serão objeto de declaração de disponibilidade financeira exarada pela autoridade competente:

UNIDADE GESTORA: 129003- FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE;

ORGÃO ORÇAMENTÁRIO: 3000 SECRETARIA DE SAÚDE;

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: 3002 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE;

FUNÇÃO: 10 SAÚDE;

SUBFUNÇÃO: 122 ADMINISTRAÇÃO GERAL;

PROGRAMA: 21 ADMINISTRAÇÃO GERAL;

AÇÃO: 2.263 GESTÃO TÉCNICA DO FMS;

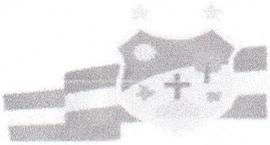
DESPESA: 3.3.90.36.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS- PESSOA FÍSICA.

Para o fim de previsão orçamentária e no exercício da função de **ordenador de despesas**, nos termos do inciso III do § 2º e do § 9º do art. 7º, do art. 14 e do art. 39, todos da Lei 8.666/93; dos artigos 16 e 17, da Lei Complementar nº 101 de 2000, consoante ao que consta da instrução do presente processo, **DECLARO** possuir Dotação Orçamentária suficiente para a cobertura da despesa que se pretende realizar, conforme objeto valor e rubricas orçamentárias.

Santa Cruz do Capibaribe, 01 de abril de 2021.

Lívia Maria Borba Danda

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE



JUSTIFICATIVA DE CONTRATAÇÃO DIRETA POR DISPENSA DE LICITAÇÃO

Considerando a necessidade de manter o adequado funcionamento centro de testagem e aconselhamento – CTA, no que se refere à assistência de qualidade e acessibilidade para usuários do SUS, em um ambiente mais próximo de suas residências;

Considerando que há disponibilidade de um imóvel situado à Rua Antônio Felix da Silva, nº 153, Bairro Novo, Santa Cruz do Capibaribe - PE, apresentando estrutura física adequada, além de atender aos critérios de facilidade de localização e acesso para os usuários, resultando em melhoria na qualidade da assistência à saúde dos usuários.

Considerando ainda, que a locação do imóvel destinado ao funcionamento centro de testagem e aconselhamento – CTA, permitirá um melhor atendimento dos usuários, resultando em melhoria no desenvolvimento das atividades que garantam a qualidade de assistência prestada em um ambiente que promova a acessibilidade, criando condições para promover a autonomia, integração e participação efetiva da Equipe, resultando em melhoria na qualidade da assistência à saúde.

Nos termos do inciso X do art. 24 da Lei nº 8.666/93, é dispensável a licitação *“para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”*.

CONCLUSÃO

A locação do imóvel tem como finalidade melhorar a acomodação através do espaço físico, com estrutura de qualidade para os profissionais, proporcionando um acolhimento aos usuários, apresentando também uma relação custo/benefício favorável para Secretaria Municipal de Saúde de Santa Cruz do Capibaribe.

Lívia Maria Borba Danda

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE



TERMO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Por solicitação de Vossa Senhoria apresentamos a avaliação quanto ao valor do aluguel do imóvel situado Rua Antônio Felix da Silva, n.º 153, Bairro Novo.

Trata-se de um imóvel com 163,20 m² de área construída em um terreno com área de 360,00 m², composto de 07 salas, 02 banheiro e dispensa. O imóvel está localizado em via pavimentada e de fácil acesso.

Considerando a localização, formato, dimensões, qualidade dos materiais de acabamento, estado de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de aluguel em R\$ 2.000,00 (Dois mil reais).

Santa Cruz do Capibaribe/PE, 02 de fevereiro de 2021

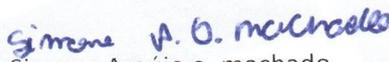
OBS: trocar tomadas e torneira, pintar a faixa, colocar uma grade na entrada.

CMAI

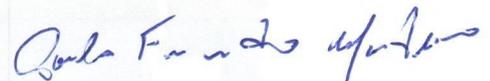
Comissão Municipal de Avaliação de Imóveis


Carlos Antônio Ferreira

Membro CMAI


Simone Araújo o. machado

Presidente CMAI


Paulo Fernando Monteiro

Membro CMAI