

COTAÇÃO DE PREÇO

Elmar

RUA CEL. OTTO F. DA SILVA, 343
CONJUNTO PEDRO GONDIM - JOÃO PESSOA - PB
CEP: 58031-010 - FONE: (31) 3244-2046

FONE: (31) 3244-2046
EMAIL: SUPORTE@PORTALELMAR.COM.BR
SITE: WWW.PORTALELMAR.COM.BR



João Pessoa, 01 DE JULHO de 2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE - PE

PROPOSTA

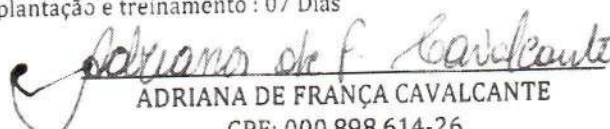
Conforme solicitado, estamos encaminhando de acordo com o Termo de Referência cotação

SISTEMA integrado de gestão tributária municipal.

1. Tributos Integrado a NF-E	Locação de sistema de Tributos - controle dos seguintes itens: IPTU, Dívida Ativa, ITBI, Cadastro Mercantil, ISSQN, Fiscalização de empresas, <u>Nota Fiscal avulsa e on-line</u> . Gerenciar diversos tipos de alvarás e certidões; Possibilitar emissão de DAM's de qualquer receita; Contar com diversos relatórios gerenciais; Permite consulta direta à receita federal a fim de obter dados da empresa e atividades conforme o CNAE e CNPJ fornecidos; Conta com sistema de backup de segurança automático, agendado ou manual, ou backup on-line nas nuvens; Permitir emissão de guias de IPTU, Dívida ativa de IPTU e Certidões web através da integração com o portal do contribuinte; Facilitar o envio de guias de IPTU por e-mail; Possuir relatórios gerenciais e administrativos; Integração bancária com baixas de recebimentos através de convênios de retornos bancários de qualquer correspondente bancário; Controle de usuários por perfil de acesso; Auditoria do sistema.			
	MÊS	12	R\$	26.000,00

Valor Total R\$ 312.000,00 (TREZENTOS E DOZE MIL Reais)

Prazo: 12 (DOZE) Meses;
Pagamento: 12 (DOZE) Parcelas Iguais Mensais;
Validade da Proposta: 90 (Noventa) Dias
Prazo Implantação e treinamento : 07 Dias


ADRIANA DE FRANÇA CAVALCANTE
CPF: 000 898.614-26
Representante Legal

CNPJ: 09.164.369/0001-04

ELMAR - PROCESSAMENTO DE DADOS EIRELI - EPP

Rua Cel. Otto Feio Silveira, 343 Sl. 2 e 4
Conj. Pedro Gondim - CEP: 58031-010
João Pessoa - PB

ORÇAMENTO – Software Gestão Pública – Tributos

Solicitante: Município de Santa Cruz do Capibaribe/PE

Prezados Senhores,

O objetivo deste documento é apresentar orçamento comercial para Implantação, Manutenção, treinamento e suporte técnico ao Licenciamento de uso de software referente ao um módulo ou por completo do AgPortal Tributos, conforme descrito no decorrer desta proposta. Esperamos atender às expectativas e nos colocamos a inteira disposição para quaisquer esclarecimento adicionais.

Segue na tabela abaixo o solicitado:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
01	- GESTÃO DO CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS E JURÍDICAS - GESTÃO DO CADASTRO DE LOGRADOUROS - GESTÃO DO CADASTRO IMOBILIÁRIO - GESTÃO DO ITBI; - GESTÃO DO CADASTRO MERCANTIL - GESTÃO DA ARRECADAÇÃO - GESTÃO DE CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA - GESTÃO DE PARCELAMENTOS - GESTÃO DE REPARCELAMENTOS - GESTÃO DE CONFISSÕES DE DÉBITO - GESTÃO DE AUTOS E NOTIFICAÇÕES FISCAIS	MES	12	R\$ 27.000,00	R\$ 324.000,00

João Rêgo

• GESTÃO DE DOCUMENTOS FISCAIS; • GESTÃO DE PROCESSOS ADMINISTRATIVOS FISCAIS E DOCUMENTOS ELETRÔNICOS; • GESTÃO DA FISCALIZAÇÃO TRIBUTÁRIA • GESTÃO EXECUTIVA • GESTÃO DA EXECUÇÃO FISCAL • GESTÃO DO SISTEMA • DECLARAÇÃO MENSAL DE SERVIÇOS - DMS - VERSÃO ADMINISTRAÇÃO E VERSÃO CONTRIBUINTE • PORTAL DO CONTRIBUINTE • GESTÃO DE CRÉDITOS NÃO TRIBUTÁRIOS • GESTÃO DE CERTIDÕES • NOTA FISCAL DE SERVIÇOS ELETRÔNICA - VERSÃO ADMINISTRAÇÃO E VERSÃO CONTRIBUINTE • GESTÃO INTEGRADA DO SIMPLES NACIONAL - CONTROLE DE ARMAZENAMENTO • GESTÃO DA NOTA FISCAL DE SERVIÇOS AVULSA DIGITAL (NFSA-d) (VERSÃO ADMINISTRAÇÃO E VERSÃO CONTRIBUINTE)					
---	--	--	--	--	--

Johny R.





	CADASTRO DE PESSOAS JURÍDICAS ESTABELECIDAS EM OUTROS MUNICÍPIOS – CPOMDOMICÍLIO TRIBUTÁRIO ELETRÔNICO – DTE.				
--	---	--	--	--	--

Prazo de validade 90 (noventa dias)

Aracaju, Sergipe, 15 de julho de 2021.

Joelio Rocha
AGSISTEMAS COMERCIO DE INFORMÁTICA LTDA.
CNPJ nº 04.497.198/0001-11

JOELIO ROCHA
Sócio Administrador
Carteira de Identidade: 1.193.554-5 SSP/SE
CPF nº 893.564.545-15
Estado Civil: Casado
Endereço: Rua Delmiro Gouveia, nº. 969
Coroa do Meio – Aracaju – SE.

Proposta Comercial

Prefeitura de SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE/PE
Secretaria de Receita Municipal

Cessão de Uso do SIAT
Sistema Integrado de Administração Tributária
incluindo o Sistema de Nota Fiscal Eletrônica



Tinus Informática Ltda.

Rodovia BR 230, nº 11.034 – s/502 – Renascer
Empresarial Casa Nova Center
Cabedelo/PB- CEP: 58108-012
Fone: +55 83 3226.7140
tinusjp@tinus.com.br

Estrada do Encanamento, 480/110 – Casa Forte
Recife – PE – CEP: 52.060-210
Fone: +55 81 3267.2780
tinusrecife@tinus.com.br
www.tinus.com.br

P210415

Prezados Senhores,

Apresentamos a proposta de preços para fornecimento à Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento de solução abrangendo a **Cessão de Uso**, pelo período de **12 (doze) meses**, do **SIAT – Sistema Integrado de Administração Tributária**, incluindo o **Sistema de Nota Fiscal Eletrônica de Serviços - NFSe**, composto dos aplicativos abaixo relacionados, na versão **Interface totalmente WEB e TODOS OS MÓDULOS TOTALMENTE INTEGRADOS ENTRE SI**, constituindo uma **Base de Dados única**.

A Empresa

A Tinus Informática Ltda. é uma empresa com trinta e um anos de experiência, tendo como principal foco a Gestão de Tributos Municipais.

Além disso a empresa dispõe do Produto NFSe - Nota Fiscal Eletrônica de Serviços, contemplado nesta proposta, desenvolvido segundo os padrões do SPED – Sistema Público de Escrituração de Documentos do Governo Federal e já implantado em vários municípios de Pernambuco, Paraíba, Rio Grande do Norte, Ceará e Maranhão, destacando dentre outras as prefeituras de Jaboatão dos Guararapes – PE (desde 1994), Olinda – PE (desde 1996), Camaragibe – PE (desde 1997), Cabo de Santo Agostinho – PE (desde 1998), Igarassú – PE (desde 2013), Goiana – PE (desde 2014), Garanhuns – PE (desde 2015), Vitória de Santo Antão – PE (desde 2016), Paulista – PE (desde 2019), Ipojuca – PE (desde 2020), Mossoró – RN (desde 1990), Parnamirim – RN (desde 1997), São Gonçalo do Amarante – RN (desde 2004), Ceará-Mirim – RN (desde 2002), Cabedelo – PB (desde 2002) e São José do Ribamar – MA (desde 2018).

É sediada em Cabedelo-PB, possui filial no Recife-PE e escritório no Rio Grande do Norte-RN.

Os aplicativos ofertados são:

Área Imobiliária

Cadastro de Logradouros
Cadastro Imobiliário
Controle do ITBI (Abertura de Processos de ITBI online)
Declaração de Operações Imobiliárias

Área Mercantil

Cadastro Mercantil
Confissão de Débitos de ISSQN
Registro dos Documentos Fiscais (AIDF)
Integração com a REDESIM
Domicílio Tributário Eletrônico Municipal (DTE MUNICIPAL)
Cadastro de Prestadores de Serviços de Outros Municípios (CPOM)



Área de Arrecadação e Cobrança

Arrecadação Tributária
Controle dos Débitos Fiscais (Dívida Ativa Tributária e Não Tributária)
Cobrança de Débitos / Parcelamento de Débitos
Controle de Emissões das Certidões Negativas e Positivas
Certidões de Imóveis Isentos
CUSTAS JUDICIAIS *Necessário Convênio

Área de Fiscalização

Autos de Infrações Mercantis
Informações Fiscais (Ações Fiscais)
Declaração Eletrônica Mensal de Serviços (ISSQN Eletrônico)
ISSQN das Instituições Financeiras (DESIF)
Nota Fiscal de Serviços Eletrônica – NFSe
Nota Fiscal de Serviços Avulsa Digital – NFSAd
Gestão das Retenções de ISS Efetuadas pela SECR DO TESOURO NACIONAL
Gestão Integrada do SIMPLES NACIONAL (Retomo, Declaração, Extratos, Baixa, Cobrança, Parcelamento e Execução Fiscal)
SICASE (Sistema de Controle da Arrecadação das Serventias Extrajudiciais) *Necessário convênio

Áreas Gerencial, de Uso Geral e de Segurança de Sistemas

Outros Créditos Municipais Tributários e Não Tributários
Atendimento ao Contribuinte
Portal do Contribuinte via Internet (Serviços para o Contribuinte)
Processos Fiscais na Procuradoria (Integração do Ajuizamento com TJPE) *Necessário convênio
Informações Executivas/Gerenciais
Controle de Acesso ao Sistema e Funções (Gestão de Segurança e Auditoria)
Cadastro Geral do Município (Pessoas Físicas/Jurídicas)
Controle de Processos (Protocolo com possibilidade de abertura e acompanhamento online)
Feiras e Mercados
Matadouro Público
Reembolso de Energia Elétrica
Transporte Alternativo
Integração com Sistemas de Informações Geográficas (GEO)

Obs: A Criação e Manutenção das Tabelas para Manutenção de Funções do Aplicativo estão incluídas nos respectivos módulos.

As Condições Comerciais

- **Prazo de validade da proposta**
 - Esta proposta tem validade de 90 (noventa) dias, contados a partir desta data.
- **Prazo de prestação de serviços**
 - 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do instrumento contratual.



- **Prazo para Implantação dos sistemas**
 - 30 (trinta) dias, contados a partir da assinatura do instrumento contratual.
- **Preço da implantação, instalação e treinamento dos aplicativos**, correspondendo aos serviços de Conversão dos Dados, Adaptação dos Sistemas, instalação e treinamentos, dos novos aplicativos
 - Não cobraremos
- **Preço mensal de Cessão de Uso e Manutenção dos aplicativos que estão sendo ofertados na presente proposta**, correspondendo aos aluguéis mensais dos sistemas, assistência técnica e modificações provenientes de alterações legais:
 - R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais).
- **Preço global da proposta**
 - R\$ 276.000,00 (duzentos e setenta e seis mil reais)
- **Novas Funcionalidades já incluídas em nossa proposta:**

NOVOS MÓDULOS E FUNCIONALIDADES	REQUER CONVÊNIO	REQUER CERTIFICADO	COMENTÁRIO
MÓDULO: DTE MUNICIPAL			DOMICÍLIO ELETRÔNICO MUNICIPAL
MÓDULO: CPOM - CADASTRO DE PRESTADORES			CADASTRO DE PRESTADORES DE SERVIÇO DE OUTROS MUNICÍPIOS
MÓDULO: DESIF - DECLARAÇÃO DOS BANCOS			DECLARAÇÃO DE SERVIÇOS FINANCEIROS PADRÃO ABRASF
MÓDULO: SICASE - SISTEMA DE CONTROLE DE ARRECADAÇÃO DE SERVENTIAS EXTRAS JUDICIAIS	SIM	SIM (CERTIFICADO A1 CPF) SOLICITADO PELO TJPE	CONSULTA ÀS GUIAS DE ISS PAGOS PELO CARTÓRIO AO TJPE E AOS VALORES ARRECADADOS PELO TJPE
FUNCIONALIDADE: DECLARAÇÃO DE OPERAÇÕES IMOBILIÁRIOS			NÃO EXISTE VALOR, SERVE PARA FACILITAR AS TRANSAÇÕES (PROPRIETÁRIOS), ABRANGENDO CARTÓRIOS, IMOBILIÁRIAS E CONSTRUTORAS
FUNCIONALIDADE: ABERTURA DE PROCESSOS PORTAL			ABERTURA DE DIVERSOS PROCESSOS VIA PORTAL DO CONTRIBUINTE
FUNCIONALIDADE: ITBI ONLINE VIA PORTAL DO CONTRIBUINTE			SOLICITAÇÃO DE ITBI PELO PRÓPRIO CONTRIBUINTE, VIA PORTAL DO CONTRIBUINTE
FUNCIONALIDADE: PARCELAMENTO VIA PORTAL DO CONTRIBUINTE			SOLICITAÇÃO DE PARCELAMENTO PELO PRÓPRIO CONTRIBUINTE VIA PORTAL DO CONTRIBUINTE

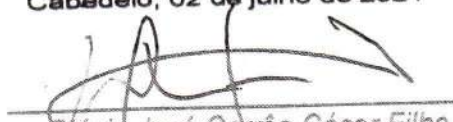
4

FUNCIONALIDADE: ISS EVENTUAL COM ANEXAÇÃO DA NOTA			
FUNCIONALIDADE: DMS ANEXAÇÃO DO DOCUMENTO RECEBIDO (NOTA)			
FUNCIONALIDADE: CRIAÇÃO E EMISSÃO OUTROS CRÉDITOS PORTAL			GERAÇÃO DE OUTROS CRÉDITOS MUNICIPAIS PELO PRÓPRIO CONTRIBUINTE VIA PORTAL DO CONTRIBUINTE
MÓDULO: AJUIZAMENTO ELETRÔNICO	SIM		AJUIZAMENTO ELETRÔNICO TJPE
MÓDULO : CUSTAS JUDICIAIS	SIM		GERAÇÃO DE CARTAS DA CITAÇÃO INICIAL COMPLETA COM AS CUSTAS DO TJPE E COM AR DIGITAL DOS CORREIOS
FUNCIONALIDADE: TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE AUTOMÁTICA COM ITBI			
MÓDULO: INTEGRAÇÃO COM OS SISTEMAS DE CARTÓRIO PARA GERAÇÃO DE PROTESTO ELETRÔNICO			PADRÃO FEBRABAN VIA WEBSERVICE, INTEGRADO E VALIDADO PELO IEPTB INSTITUTO DE ESTUDOS E PROTESTO DE TÍTULOS DO BRASIL
FUNCIONALIDADE: INTEGRAÇÃO COM NEGATIVAÇÃO DA SPC-CDL			GERENCIAMENTO DA NEGATIVAÇÃO DO SERVIÇO DE PROTEÇÃO AO CRÉDITO (SPC-CDL)
FUNCIONALIDADE: BAIXA IMEDIATA DE PAGAMENTO RECEBIDO NO BANCO			PERMITINDO A LIBERAÇÃO IMEDIATA DA CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS OU DA CERTIDÃO NEGATIVA DE ITBI

Nos colocando à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais e no aguardo de suas prezadas ordens

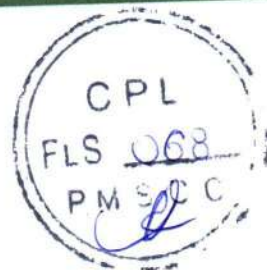
Atenciosamente,

Cabedelo, 02 de julho de 2021


Clóvis José Corrêa César Filho
Sócio-Administrador



SANTA CRUZ
DO CAPIBARIBE



MÉDIAS DE PREÇOS

MAPA DE PREÇOS

OBJETO: Constitui o objeto deste Termo de Referência a contratação de empresa especializada em desenvolvimento de software voltado para gestão pública, para prestação de serviços de tecnologia da informação e disponibilização, mediante cessão de direito de uso por tempo determinado, de **Solução Informatizada Integrada para Gestão Tributária Municipal**, incluindo os serviços de suporte técnico e manutenção, licença de uso individual, migração dos dados, customização, parametrização de informações e treinamento técnico operacional, destinada a atender as necessidades dos serviços da Administração Tributária da Secretaria de Receita do Município de Santa Cruz do Capibaribe.

ITEM	DESCRIPTIVO	UNIDADE	QUANTIDADE	AGSISTEMAS COMERCIO DE INFORMÁTIC A LTDA	ELMAR PROCESSAM ENTO DE DADOS EIRELI EPP	TINUS INFORMÁTICA LTDA	MÉDIA DE PREÇOS (MENSAL)	VALOR GLOBAL (12 MESES)
1	Locação de sistema de Tributos controle dos seguintes itens: IPTU, Divida Ativa, ITBI, Cadastro Mercantil, ISSQN, Fiscalização de empresas, Nota Fiscal avulsa e on-line. Gerenciar diversos tipos de alvarás e certidões; Possibilitar emissão de DAM's de qualquer receita; Contar com diversos relatórios gerenciais; Permite consulta direta à receita federal a fim de obter dados da empresa e atividades conforme o CNAE e CNPJ fornecidos; Conta com sistema de backup de segurança automático, agendado ou manual, ou backup on-line nas nuvens; Permitir emissão de guias de IPTU, Divida ativa de IPTU e Certidões web através da integração com o portal do contribuinte; Facilitar o envio de guias de IPTU por e-mail; Possuir relatórios gerenciais e administrativos; Integração bancária com baixas de recebimentos através de convênios de retornos bancários de qualquer correspondente bancário; Controle de usuários por perfil de acesso; Auditoria do sistema.	MÊS	12	R\$ 27.000,00	R\$ 26.000,00	R\$ 23.000,00	R\$ 25.333,33	R\$ 303.999,96
VALOR TOTAL:								R\$ 303.999,96



MÉTODO UTILIZADO PARA OBTENÇÃO DE PREÇO ESTIMADO BASEADO NO CRITÉRIO DE HOMOGENEIDADE - MÉDIA